

OBRAZAC 1

Bošković Božo Dužanka

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 16.02.2016.				
Org. od.	Jed. za pos.	Redni broj	Pr. od.	Vrijednost
		04-332/26		1306/1

26  
nost

Ime	Matični broj		
03333	6933		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine  
(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova (član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 68, 67, 66, 65

Katastarska opština Zagora

Opština Kotor

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica, 16.02.2016  
(mjesto i datum)

Dužanka Bošković  
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: 04-332/26-1906/2

Opština	Adresni znak	Redni broj	Uvijeknost
03	333/26	6133	Podgorica, 27.03.2026. godine

OPŠTINA KOTOR

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora

KOTOR

Aktom broj 04-332/26-1906/1 od 16.02.2026. godine, Bošković Dušanka dostavila je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama br. 68, 67, 66 i 65 KO Zagora, u Kotoru.

Predmetna lokacija se nalazi u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana opštine Kotor ("Službeni list CG", broj 95/20). Prema grafičkom prilogu broj 07a „Plan namjene površina“ katastarske parcele br. 68, 67, 66 i 65 KO Zagora su u okviru namjene OP - ostale prirodne površine (urbanistički parametri: indeks zauzetosti < 10%, <0,15, spratnost P+1), u odmaku 1000+ m, van cezure.

Prema katastarskoj evidenciji, LN 23-PREPIS, katastarske parcele br. 68, 67, 66 i 65 KO Zagora su površine 9680m<sup>2</sup>.

Shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), a u vezi sa članom 32 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave, osim za objekte:

- 1) državne objekte od opšteg interesa;
- 2) zgrade bruto građevinske površine 3000 m<sup>2</sup> i više;
- 3) hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort;

Imajući u vidu navedeno, da na predmetnoj lokaciji nisu predviđeni objekti iz nadležnosti ovog ministarstva, to vam saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost i dalje postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA  
Marina Izgarević Pavičević

Verifikovala:

Maja Mrdak, načelnica Direkcije za pripremu urbanističko-tehničkih uslova  
za Geoportal i izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Obradila:

Olja Femić, samostalna savjetnica I